BIURO EKSPERTYZ MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH

RZECZOZNAWCA BARTŁOMIEJ KOSMA
Lista Min. Infrastruktury i Rozwoju RS 001535

ul. Mehoffera 140
03-081 Warszawa
tel. 666-355-601
e-mail: bartlomiejkosma@o2.pl

OPINIA TECHNICZNA NR 3120/BK/03/2018

KARTA INFORMACYJNA

Kombajn zbożowy

Claas Tucano 420, S/N: C0400249

Wykonał:
mgr inż. Bartłomiej Kosma
Rzeczoznawca ds. wyceny maszyn i urządzeń

Warszawa, dnia 13.03.2018 r.

01. ZAMAWIAJĄCY

SG Equipment Leasing Polska Sp. z o.o.
ul. Marszałkowska 111, 00-102 Warszawa

02. UŻYTKOWNIK

Brak

03. PRZEDMIOT WYCENY

Kombajn zbożowy	Claas Tucano 420	wyprodukowany/na przez firmę	Claas Selbstfahrende Erntemaschinen GmbH Niemcy

04. CEL WYCENY

Celem wyceny jest oszacowanie indywidualnej wartości rynkowej maszyny Claas Tucano 420

05. PODSTAWA METODOLOGICZNA WYCENY

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określona zostanie wartość rynkowa środka technicznego zdefiniowana w następujący sposób.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym czasie. Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na nieograniczonym, tzn. o wolnym dostępie, rynku.
Powyższa wartość uwzględnia m.in. rodzaj i zastosowanie maszyny, jej wytwórcę, konstrukcję, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.
Podstawą wyceny w wyżej wymienionym celu są:
- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności maszyny,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas, konserwacja, naprawa) i możliwości dalszego użytkowania.

Wycena zostanie wykonana w **podejściu porównawczym**.

W tym celu zostaną ustalone ceny ofertowe porównywalnych maszyn na rynku wtórnym.
Podstawą porównania są dane zawarte w ofertach sprzętu używanego firm handlowych dostępne w Internecie tj.

1. Cena nowej maszyny Claas Tucano 420 (ten sam model z podobnym wyposażeniem co wyceniana maszyna) wynosi ok. 650'000 pln netto i została ustalona w toku rozmowy z przedstawicielem handlowym producenta na terenie RP firmy „Ulenberg Sp. z o.o." p. Waldemarem Kondrackim pod nr tel. 501-152-007
2. https://www.otomoto.pl/oferta/claas-tucano-430-v560-kombajn-zbozowy-cebis-high-end-profi-cam-rozrzutnik-plew-siekacz-ID6zzaUP.html?utm_source=refferals&utm_medium=traffic_exchange&utm_campaign=olx#xtor=SEC-8
3. https://www.traktorpool.pl/details/kombajny-zbo%C5%BCowe/Claas-Tucano-420/3829666/

4. https://www.traktorpool.pl/details/kombajny-zbo%C5%BCowe/Claas-Tucano-420-APS/3843873/
5. https://www.olx.pl/oferta/claas-tucano-430-aps-c-540-CID757-IDsdP2h.html#267318c016;promoted

06. PODSTAWA WYCENY

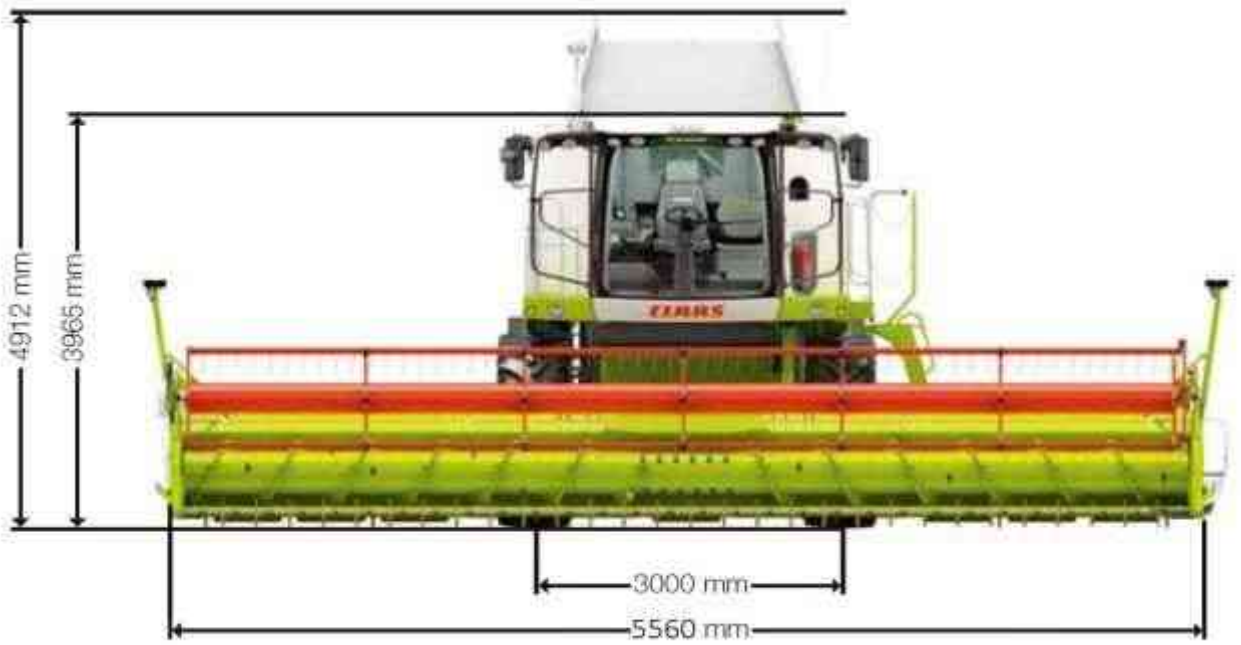
Wycenę wykonano w oparciu o oględziny z dnia 09.03.2018 r. w Halinowie, Konik Stary 1 na terenie firmy Gaber przechowującej maszynę. Oględziny przeprowadzono przy oświetleniu dziennym, bez użycia specjalistycznego sprzętu diagnostycznego. Kombajn został uruchomiony i wykonano jazdę próbną na terenie firmy Gaber, nie załączano zespołu młócącego kombajnu - nie weryfikowano jego działania. Na tym samym placu znajdowała się także przystawka (heder) Claas Cerio 560 i wózek transportowy hedera. W czasie oględzin okazano jeden kluczyk. W kabinie kambajnu znajdowała się instrukcja obsługi.

07. KWESTIONARIUSZ INFORMACYJNY ŚRODKA TECHNICZNEGO

INFORMACJE OGÓLNE

1.	Nazwa środka technicznego	Kombajn zbożowy	
2.	Wytwórca	Claas	
3.	Model	Tucano 420	
4.	Typ	C04	
5.	Numer seryjny	C0400249	
6.	Rok produkcji (tabliczka znamionowa)	2016	
7.	Czas pracy silnika (odczytany) [h]	369	
8.	Czas pracy młocarni (odczytany) [h]	200	
9.	Powierzchnia (odczytana) [h]	297	
10.	Przeznaczenie	Kombajn zbożowy	Claas Tucano 420
		Kombajn zbożowy przeznaczony jest do zbioru zbóż i młócenia w tym samym czasie technologicznym. Zmodyfikowany i zaadaptowany może służyć również do zbioru rzepaku, kukurydzy, słonecznika czy roślin motylkowych	
11.	Szerokość robocza [m]	9	
12.	Silnik / Moc znam. [kW]	Mercedes-Benz OM 936 LA / 180	
13.	Rodzaj napędu	hydrostatyczny, na koła przednie	
14.	Pojemność zbiornika ziarna [L]	7500	
15.	Masa własna bez hedera [kg] / DMC [kg]	12350 / 16500	

16.	Wyposażenie	Heder Claas Cerio 560 (Typ: 528, S/N: 52802288 rok prod. 2016), wózek transportowy hedera Tucholski Tucano Cerio (Typ: 5,6m, S/N: CLS-44 rok prod. 2016), stół do rzepaku Tucholski, lusterka zewnętrzne, klimatyzacja automatyczna, oświetlenie robocze, komputer z monitorem, radioodtwarzacz, sieczkarnia, rewers przenośnika hydrauliczny, układ omłotowy APS z bębnem przyspieszającym, klepisko Multicorp szerokość bębna 1320 mm i średnica bębna 450 mm, hydrauliczne przestawianie klepiska, podsiewacz z tworzywa wyjmowany do przodu, zestaw 3 kamer, 5 wytrząsaczy, regulacja przyrządu żniwnego Contour, kanał wciągający, rura rozładowcza krótka, 10mm APS 18mm klepisko główne, napęd bezstopniowy bębna /Wariator 650-1500 obr/min, klawisze wytrząsaczy długie na drewnianych łożyskach, wytrząsacz intensywny, skrzynia sitowa, osłona dmuchawy, mechaniczna regulacja sit, sita lamelowe, siekacz słomy, zaczep przyczepy automatyczny, zbiornik paliwa 500l, fotel operatora o zawieszeniu pneumatycznym, siedzenie dodatkowe ze schowkiem i składanym oparciem, terminal CEBIS z aktywnym Flashcard
17.	Stan techniczny	Kombajn zbożowy znajduje się w dobrym stanie technicznym. Uruchomienie silnika prawidłowe, praca silnika prawidłowa. Podczas oględzin nie uruchamiano urządzeń roboczych maszyny. Układ jezdny w stanie dobrym - nie stwierdzono niesprawności. Nie stwierdzono nieszczelności układu hydrauliki. Opony przednie są jednakowe Alliance Agri Star 650/75R32 o wysokości bieżnika 45 [mm]. Opony tylne są jednakowe Alliance Power Drive 16,5/85 R24 o wysokości bieżnika 35 [mm]. (4,0)



Rys. 1. Schemat kombajnu Claas Tucano 420 - wymiary podane w [mm]

Rys. 2. Schemat kombajnu Claas Tucano 420 - wymiary podane w [mm]

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Powyższe oszacowanie określa: indywidualną wartość rynkową maszyny ustaloną w podejściu porównawczym. Podana wartość jest wartością netto.
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w punkcie 04 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym, lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe, lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotów wyceny i za taką nie może być uznawane.
7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

Załączniki:

1. Dokumentacja fotograficzna.

Opracował uprawniony rzeczoznawca
ds. wyceny maszyn i urządzeń
mgr inż. Bartłomiej Kosma

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.1.

Fot.2.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.3.

Fot.4.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.5.

Fot.6.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.7.

Fot.8.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.9.

Fot.10.

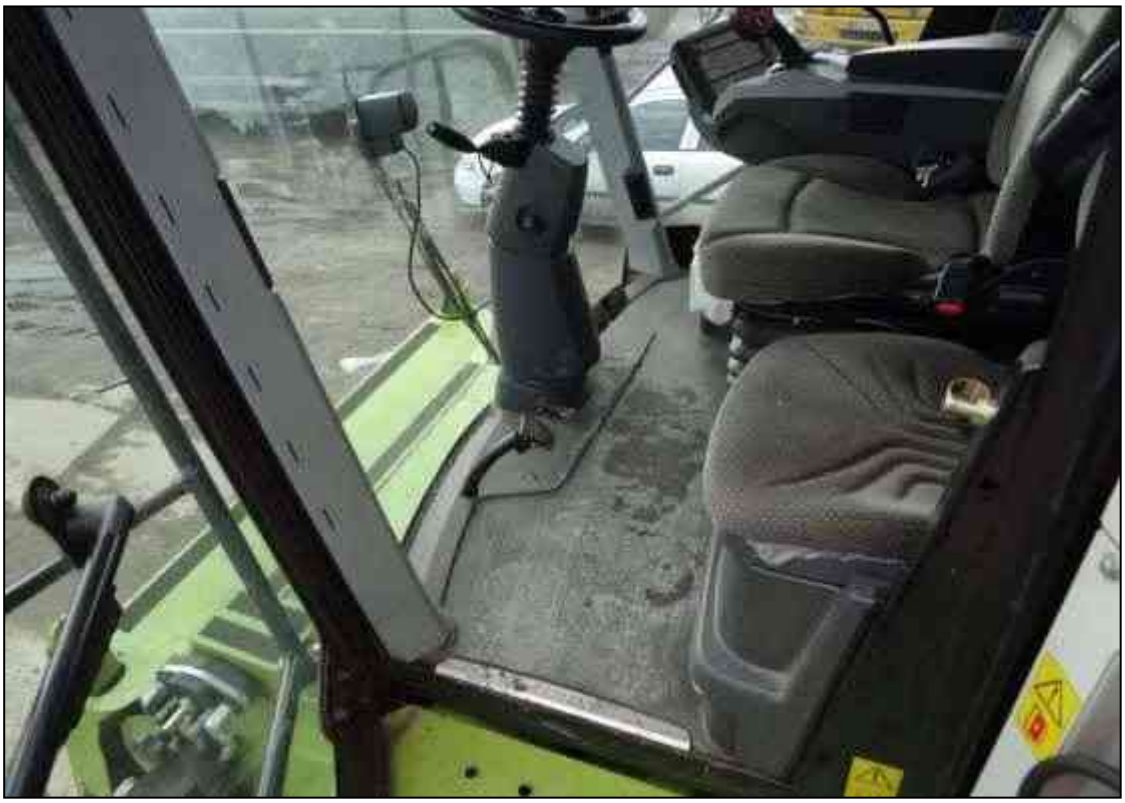
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.11.

Fot.12.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.13.



Fot.14.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.15.

Fot.16.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.17.

Fot.18.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.19.

Fot.20.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.21.

Fot.22.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.23.

Fot.24.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.25.

Fot.26.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.27.

Fot.28.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.29.

Fot.30.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.31.

Fot.32.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.33.

Fot.34.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.35.

Fot.36.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.37.

Fot.38.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.39.

Fot.40.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.41.

Fot.42.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.43.

Fot.44.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.45.

Fot.46.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.47.

Fot.48.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.49.

Fot.50.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.51.

Fot.52.

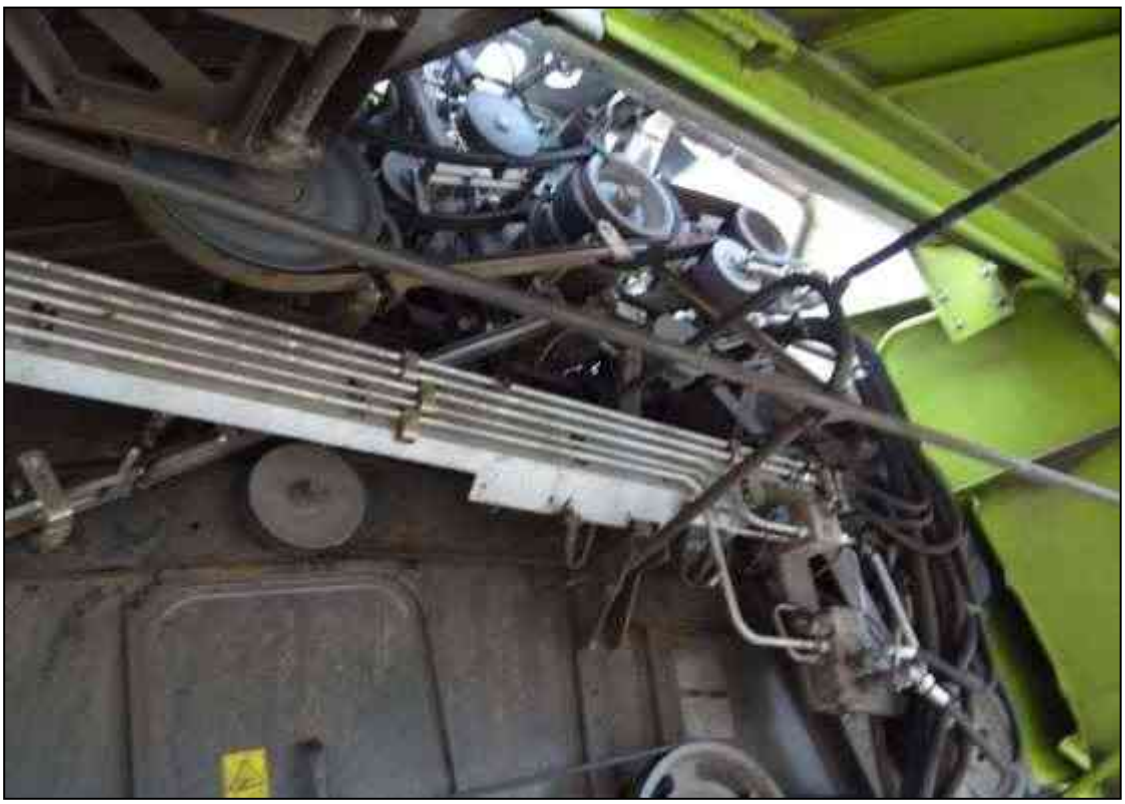
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.53.

Fot.54.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.55.



Fot.56.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.57.

Fot.58.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.59.

Fot.60.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.61.

Fot.62.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.63.

Fot.64.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.65.

Fot.66.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.67.

Fot.68.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.69.

Fot.70.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.71.

Fot.72.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.73.

Fot.74.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.75.

Fot.76.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.77.

Fot.78.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot.79.