

RZECZOZNAWCA BARTŁOMIEJ KOSMA

Lista Min. Infrastruktury i Rozwoju RS 001535

ul. Mehoffera 140
03-081 Warszawa
tel. 666-355-601
e-mail: bartlomiejkosma@o2.pl



**OPINIA TECHNICZNA NR
3294/BK/05/2018**

KARTA INFORMACYJNA

Prasa belująca ze stałą komorą prasowania z owijarką

Krone Round Pack 1250, S/N: 12 R 884679

Wykonał:
mgr inż. Bartłomiej Kosma
rzeczoznawca ds. wyceny maszyn i urządzeń

Warszawa, dnia 15.05.2018 r.

01. ZAMAWIAJĄCY

SG Equipment Leasing Polska Sp. z o.o.
00-102 Warszawa, ul. Marszałkowska 111

02. UŻYTKOWNIK

Brak

03. PRZEDMIOT WYCENY

Prasa belująca ze stałą komorą prasowania z owijką	Krone Round Pack 1250	wyprodukowany/na przez firmę	Maschinenfabrik Bernard Krone GmbH & Co. KG
---	--------------------------	---------------------------------	--

04. CEL WYCENY

Celem wyceny jest oszacowanie indywidualnej wartości rynkowej maszyny Krone Round Pack 1250

05. PODSTAWA METODOLOGICZNA WYCENY

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określona zostanie wartość rynkowa środka technicznego zdefiniowana w następujący sposób.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym czasie. Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na nieograniczonym, tzn. o wolnym dostępie, rynku. Powyższa wartość uwzględnia m.in. rodzaj i zastosowanie maszyny, jej wytwórcę, konstrukcję, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.

Podstawą wyceny w wyżej wymienionym celu są:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności maszyny,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas, konserwacja, naprawa) i możliwości dalszego użytkowania.

Wycena zostanie wykonana w **podjęciu porównawczym**.

W tym celu zostaną ustalone ceny ofertowe porównywalnych maszyn na rynku wtórnym.

Podstawą porównania są dane zawarte w ofertach sprzętu używanego firm handlowych dostępne w Internecie tj.

[Cena nowej prasy następny model Bellima F125 \(z identycznym wyposażeniem co wyceniana maszyna\) została ustalona w toku rozmowy z Regionalnym Doradcą Klienta panem Pawłem Gomółą pod nr tel. 728-777-200 z "Agromit Paweł Mitura"- oficjalnego diler maszyn rolniczych Krone](#)

2. <https://www.traktorpool.pl/details/prasy-do-s%C5%82omy/Krone-RP-1250-MC/3997093/>
3. <https://www.agriaffaires.pl/uzywany-sprzet/prasa-rolujaca/23594047/krone-round-pack-1250-multi-cut.html>
4. <https://www.agriaffaires.pl/uzywany-sprzet/prasa-rolujaca/23016148/krone-round-pack-1250.html>
5. <https://www.olx.pl/oferta/krone-round-pack-1250-balot-120x120-rotor-super-CID757-IDu3yxF.html#0aa92c648e;promoted>

06. PODSTAWA WYCENY

Wycenę wykonano w oparciu o oględziny z dnia 08.04.2018 r. w Halinowie, Konik Stary 1 na terenie firmy Gaber przechowującej maszynę. Oględziny przeprowadzono przy oświetleniu naturalnym bez użycia specjalistycznego sprzętu diagnostycznego. Przedstawiona do oględzin maszyna jest w wizualnym dobrym stanie technicznym - ślady użytkowania. W czasie oględzin nie wykonano próby ruchowej maszyny. Nie stwierdzono niesprawności. Okazano sterownik i katalog części.

07. KWESTIONARIUSZ INFORMACYJNY ŚRODKA TECHNICZNEGO

INFORMACJE OGÓLNE

1.	Nazwa środka technicznego	Prasa belująca ze stałą komorą prasowania z owijkarką
2.	Wytwórca	Krone
3.	Model, typ	Round Pack 1250
4.	Numer fabryczny	12 R 884679
5.	Rok produkcji	2014
6.	Przeznaczenie	Prasy zwijające (inaczej belujące) - formują materiał w zwijki kształtu cylindrycznego. Prasowany materiał jest podbierany za pomocą podbieracza do środka maszyny gdzie w komorze prasowania gumowe pasy, stałe wałki, lub kombinacja wałków i łańcuchów zwijają w bele w kształcie walca. Kiedy bela osiągnie pożądaną wielkość i stopień zgniotu, jest owijana sznurkiem lub siatką. Tył prasy jest otwierany i bela jest wyrzucana. Stało-komorowa prasa formuje bele o średnicy od 0,6m do 1,25m i szerokości 1,2m. Balot waży od 0,2t do 1,0t, w zależności od rozmiaru i oraz zebranego materiału. Zaletą takich maszyn jest to, że zbierany materiał jest ubijany od samego początku
7.	Średnica beli [m]	0,6 - 1,25
8.	Szerokość beli [m]	1,2
9.	Szerokość robocza podbieracza [m]	1,95
10.	Sposób owijania beli	10 rolek sznurka albo 2 rolki siatki
11.	Min. moc ciągnika [kW/KM]	36 / 50
12.	Masa eksploatacyjna [kg]	2550
13.	Komorą formującą	stała

14.	Osprzęt	-panel sterowania; -rotor; -docinacz; -automatyczne smarowanie łańcuchów; -wiązanie siatką lub sznurkiem; -hamulec siatki; -rolka dociskowa podbieracza; -rzędowy podbieracz; -regulacja odciążania podbieracza; -opony 19,5/45-17; - komora prasująca z obiegającym dokoła przenośnikiem łańcuchowo – listwowym; - zespół tnący o 17 nożach; -hydraulicznie opuszczane dno pod rotorem; -wał napędowy ze sprzęgłem; -czujnik nacisku noży,- czujnik pozycji noży
15.	Stan techniczny	Prasa jest w dobrym stanie technicznym, jest brudna, posiada liczne ślady użytkowania w postaci zaschniętych traw/roślin. Pokrywy boczne z L str. i z P str. posiadają zadrapania lakieru. Opony BKT Implement AW708 19.0/45 R17 zużycie 10% (wysokość bieżnika 20mm). Maszyna nie uruchamiana - założono całkowitą sprawność maszyny (4)

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Powyższe oszacowanie określa: indywidualną wartość rynkową maszyny ustaloną w podejściu porównawczym. Podana wartość jest wartością netto.
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w punkcie 04 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym, lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe, lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotów wyceny i za taką nie może być uznawane.
7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

Załączniki:

1. Dokumentacja fotograficzna.

Opracował uprawniony rzeczoznawca
ds. wyceny maszyn i urządzeń
mgr inż. Bartłomiej Kosma

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.01.



Zdj.02.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.03.



Zdj.04.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.05.



Zdj.06.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.07.



Zdj.08.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.09.



Zdj.10.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.11.



Zdj.12.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.13.



Zdj.14.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.15.



Zdj.16.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.17.



Zdj.18.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.19.



Zdj.20.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.21.



Zdj.22.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.23.



Zdj.24.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.25.



Zdj.26.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.27.



Zdj.28.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.29.



Zdj.30.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.31.

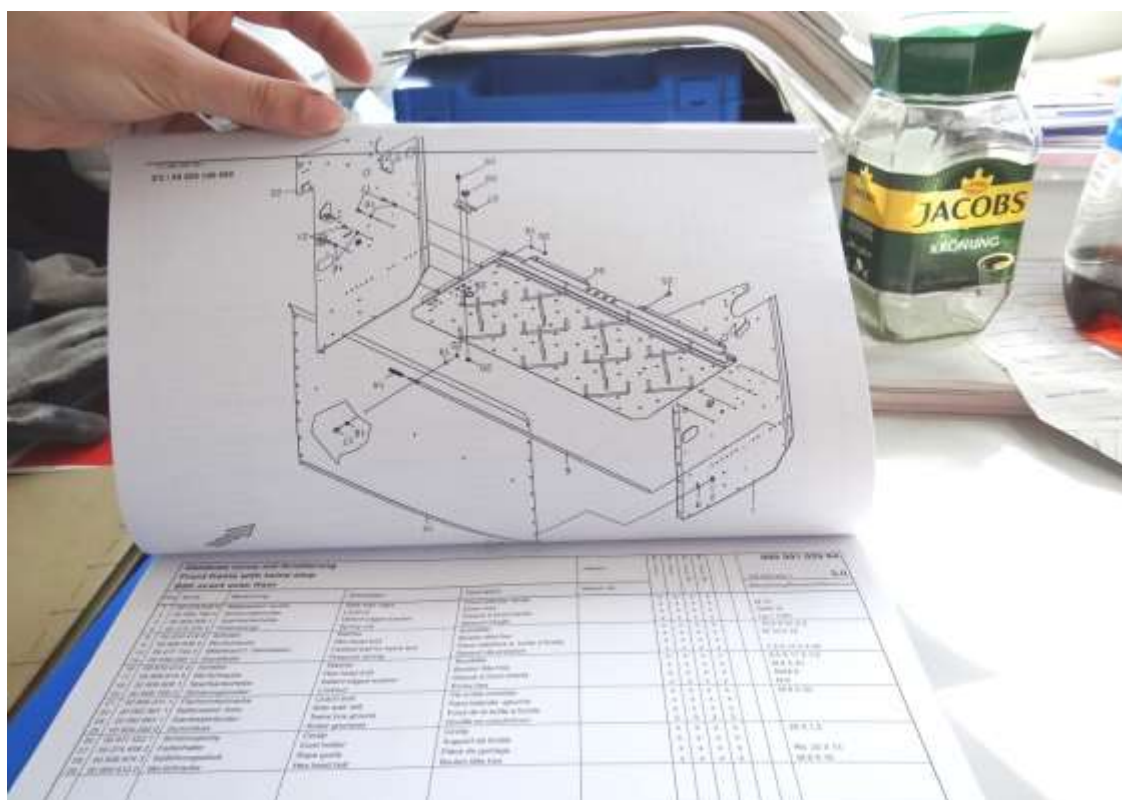


Zdj.32.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.33.



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.35.



Zdj.36.