

Nr zlecenia: ZLECENIE ZGODNIE Z UMOWĄ

z dnia: 2025/08/04

Zleceniodawca:

BPCE Equipment Solutions Polska Sp. z o.o.
ul. Łucka 9
00-842 Warszawa

Rzeczoznawca:

Sebastian Kurmanowski upr.AutoCons.1234,RS01444.



OPINIA TECHNICZNA

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu na potrzeby sprzedaży.

PODSTAWA OPINII

- Zlecenie właściciela zgodnie z obowiązującą umową.
- Oględziny pojazdu w dniu 04.08.2025 r. na parkingu w miejscowości Słomczyn, ul. Metalowa 10, 05-600 Grójec.
- Dowód rejestracyjny Seria-DR/BAR 0915129.
- Instrukcja określania wartości pojazdów nr 01/2016 oraz 01/2024.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [R] VIII-2025

Rodzaj pojazdu: **Ciągnik rolniczy**

VIN: **T K B U C V 5 P K 3 4 Y Z 0 5 0 2**

Marka: **ZETOR**

Nr rejestracyjny: **DW2HP36**

Model pojazdu: **ZETOR PROXIMA CL 80**

Nr Info-Ekspert: **152-00185**

Wersja: **Proxima CL 90**

Rok produkcji: **2020**

Wskazanie licznika 3287 mtg

Data pierwszej rejestracji 2021/03/02

Data ważności badania technicznego 2027/01/15

Rodzaj kabiny / Oznaczenie kabiny krótka / Standard

Dop. masa całkow. 6500 kg

Rozstaw osi	2308 mm
Oznaczenie silnika	Z1206 Stage IIIB
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	4156 ccm / 64kW (87KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	4 / rzędowy
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	CZERWONY 1-warstwowy typu uni

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia	L.p. Nazwa elementu wyposażenia
1 +Ilość wyjść hydraulicznych 6 szt	6 +Siedzenie pasażera
2 *Kabina	7 +Szyberdach
3 +Ogumienie przód 13.6 R24 spawane	8 *Wał odbioru mocy tylny
4 +Ogumienie tył 16.9 R34 spawane Mitas	9 +-zaczep rolniczy na rolecie
5 +Rewers mechaniczny przy kierownicy	

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia
1 +Ładowacz czołowy Zetor System ZM229 1600kg z konstrukcją wsporczą i joystikiem.
2 +Łyżka Materiałów Sypkich szer.2,2 m
3 +Osłona metalowa pokrywy przedniej
4 +Radioodtwarzacz Blaupunkt

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]
Przednie lewe:	*MITAS 340/85 R24 125A8 AC85	
Przednie prawe:	*MITAS 340/85 R24 125A8 AC85	
Tylne lewe:	*MITAS 420/85 R34 142A8 AC85	
Tylne prawe:	*MITAS 420/85 R34 142A8 AC85	

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	(+)
<i>Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2020/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 10 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.</i>	
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE	(+)
<i>Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.</i>	
KOREKTY RÓŻNE:	
Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	(-)
<i>Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.</i>	
Regionalna sytuacja rynkowa	(+)
<i>Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów. Zastosowano korektę po badaniu rynku wtórnego oraz analizę spadku wartości.</i>	

Stwierdzone braki i uszkodzenia	(-)
Jeden kluczyk	(-)
KOREKTY RÓŻNE RAZEM	(-)

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU



NADWOZIE - Szkielet i poszycia zewnętrzne

- Dach cz. górna - pęknięty, ubytek poszycia. Widoczne ślady niefachowej naprawy lakierniczej.
- Dach cz. dolna - pęknięty, ubytek poszycia.
- Pokrywa przednia - odpryski powłoki, zarysowania. W miejscu dolnych lamp pokrywy zamocowana metalowa osłona przykręcona za pomocą wkrętów. Krata pokrywy pęknięta , odkształcona.
- Błotnik tl- pęknięty, ubytki materiału.
- Błotnik tp- pęknięty, ubytki materiału.
- Szyba przednia dolna prawa- pęknięta.

-Błotniki przednie ze wspornikami- zdemontowane i złożone w łyżce do materiałów sypkich.

WZ

- Osłona metalowa pokrywy przedniej- odpryski powłoki, ogniska korozji.
- Blacha pokrywy przedniej- odkształcona.
- Osłona reflektora lewego pokrywy przedniej- rozerwana.
- Osłona reflektora prawego pokrywy przedniej-pęknięta.
- Napis pokrywy przedniej- pęknięty.
- Stopnie lewej strony - wgniecione, zarysowane, ślady po naprawie.
- Stopnie prawej strony-brak
- Osłona akumulatora - pęknięta.
- Lusterko lewe- zarysowania.
- Osłona przeciwbłotna błotnika tylnego lewego z odblaskiem- rozerwana.
- Osłona przeciwbłotna błotnika tylnego prawego z odblaskiem- rozerwana.
- Cięgno górne TUZa tylnego- brak.
- Trójkąt ostrzegawczy -rozerwany.
- Lusterko prawe- brak. Ramie lusterka odkształcone.
- Łyżka do materiałów sypkich - odpryski powłoki, ogniska korozji.
- Krata wentylacyjna dachu lewa- uszkodzona, odkształcona.
- Uszczelka dachu lewa- uszkodzona.
- Uszczelka drzwi lewych- odkształcona, pęknięcia,zarysowania.
- Sworzeń zaczepu rolniczego- brak.

WW

- Siedzenie kierowcy -przetarcie materiału,zabrudzone,poplamione.
- Siedzenie pasażera. -zabrudzone,poplamione.
- Zaślepka pokrętła regulacji przedniego z prawej strony- brak zaślepki.
- Podsufitka - zabrudzona.

Ciągnik posiada wspornik dodatkowy zamontowany pod szybą tylną . Wycieraczka tylna przycięta szybą tylną .



SILNIK z osprzętem, układem paliwowym i wydechowym

- Osłona układu wydechowego- wgnieciona,



ZK

- Tarcza koła tl- zarysowania.
- Tarcza koła tp- zarysowania.

JAZDA KONTROLNA

Wykonano jazdę próbną w warunkach parkingowych (nawierzchnia żwir) pozwalającą na zgrubne określenie stanu technicznego z prędkością nie przekraczającą 20 km/h:

1. Silnik – pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale prędkości obrotowych.
2. Skrzynia biegów – pracuje poprawnie w sprawdzonym przedziale przełożeń.
3. Układ hamulcowy wykazuje poprawną skuteczność pracy.
4. Układ kierowniczy – pracuje poprawnie.
- 5 Układ ładowacza przedniego -pracuje prawidłowo (praca bez obciążenia).
- 6 TUZ tylny-pracuje prawidłowo (praca bez obciążenia).

Widoczny komunikat informujący o konieczności wykonania czynności serwisowych. Świeci się kontrolka serwisowa. Widoczna historia błędów skrzyni biegów.
Poziom paliwa rezerwa.

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Książka serwisowa	NIE
2	Kluczyki (ilość sztuk)	Jeden kluczyk.
3	Dowód rejestracyjny	TAK
4	Zestaw narzędzi fabrycznych	NIE
5	Podnośnik samochodowy	NIE
6	Instrukcja obsługi	NIE
7	Gaśnica	NIE
8	Trójkąt ostrzegawczy	NIE
9	Apteczka	NIE

Pojazd z rynku wtórnego windykacji.
Ciągnik wyposażony w ładowacz czołowy Zetor ZM229 o udźwigu 1600kg o numerze 14240 oraz łyżkę do materiałów sypkich 2,2m Metal Fach

POZOSTAŁE INFORMACJE

1 Pochodzenie pojazdu

Pojazd z rynku krajowego.

2 Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych

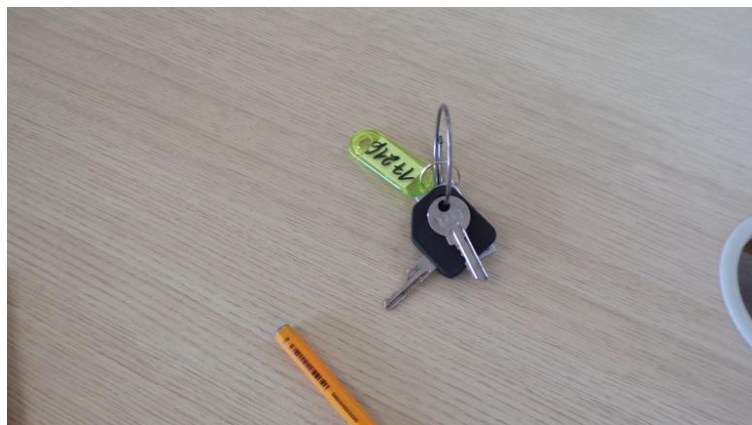
Numer identyfikacyjny pojazdu odczytano z tabliczki znamionowej i potwierdzono jego zgodność z zapisem w dowodzie rejestracyjnym. Nr VIN na ramie zasłonięty przez konstrukcję ładowacza

Dane dotyczące pojazdu zostały przyjęte w oparciu o przedstawione dokumenty i zgodnie z zakresem zlecenia nie były weryfikowane, nie badano także zgodności wskazania drogomierza z faktycznym całkowitym przebiegiem pojazdu ani poprawności naniesienia numerów identyfikacyjnych. Fabryka Wycen Sp. z o.o. nie bierze odpowiedzialności za wykorzystanie niniejszej oceny technicznej jako źródła informacji o pojeździe przy jego zakupie.

Ustalenie wszystkich uszkodzeń, wad i braków w kompletacji pojazdu nie jest możliwe w warunkach parkingowych, konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



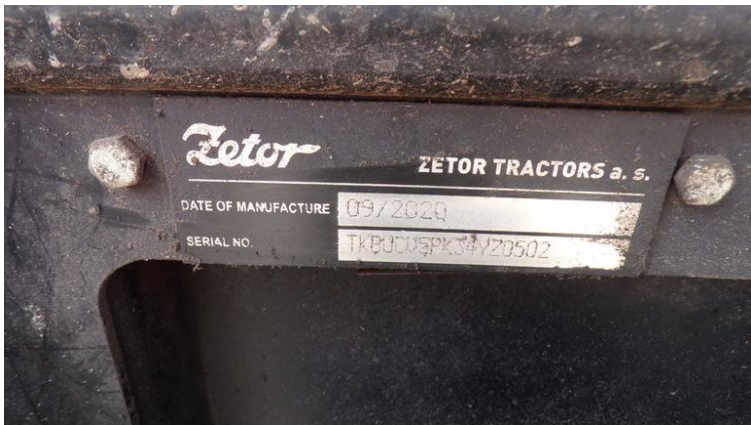
Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14





Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



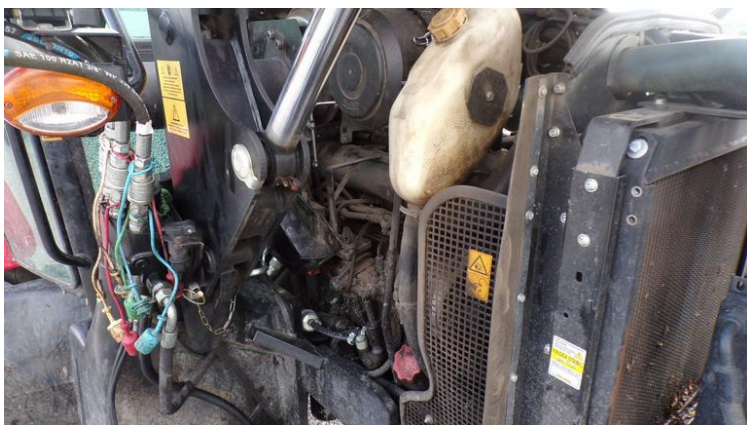
Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



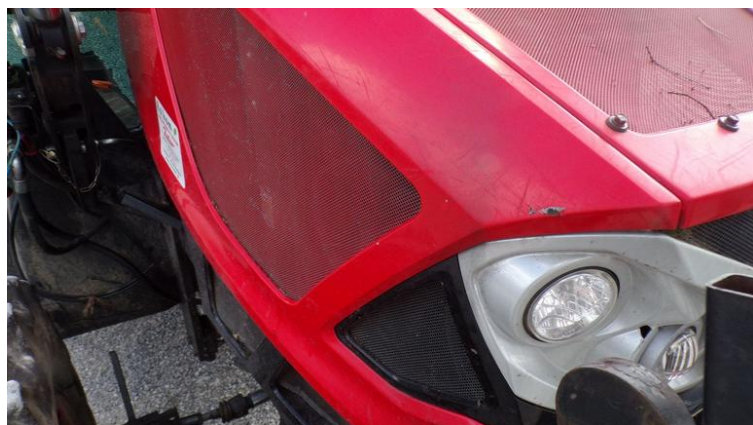
Fot. nr 36



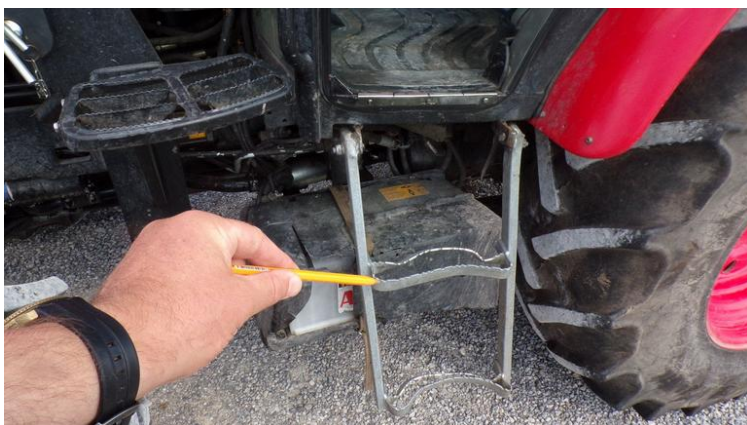
Fot. nr 37



Fot. nr 38



Fot. nr 39



Fot. nr 40



Fot. nr 41



Fot. nr 42



Fot. nr 43



Fot. nr 44



Fot. nr 45



Fot. nr 46



Fot. nr 47



Fot. nr 48



Fot. nr 49



Fot. nr 50



Fot. nr 51



Fot. nr 52



Fot. nr 53



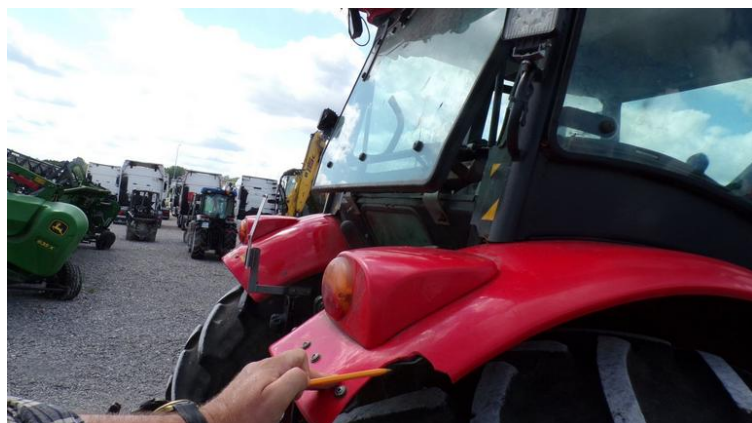
Fot. nr 54



Fot. nr 55



Fot. nr 56



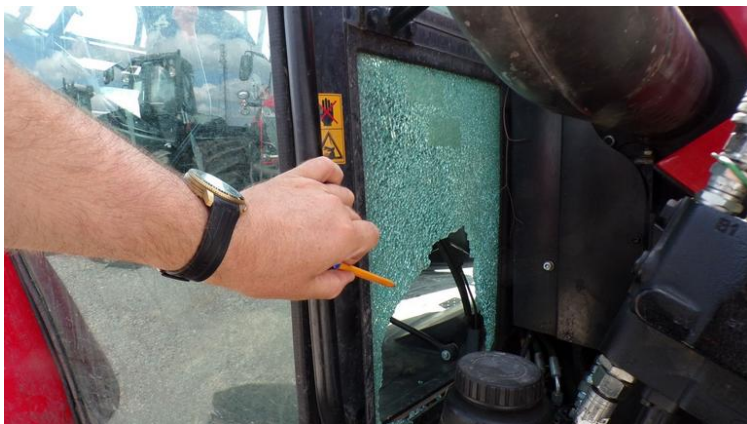
Fot. nr 57



Fot. nr 58



Fot. nr 59



Fot. nr 60



Fot. nr 61



Fot. nr 62



Fot. nr 63



Fot. nr 64



Fot. nr 65



Fot. nr 66



Fot. nr 67



Fot. nr 68



Fot. nr 69



Fot. nr 70



Fot. nr 71



Fot. nr 72



Fot. nr 73



Fot. nr 74



Fot. nr 75



Fot. nr 76



Fot. nr 77



Fot. nr 78



Fot. nr 79



Fot. nr 80



Fot. nr 81



Fot. nr 82



Fot. nr 83



Fot. nr 84



Fot. nr 85



Fot. nr 86



Fot. nr 87



Fot. nr 88



Fot. nr 89



Fot. nr 90



Fot. nr 91



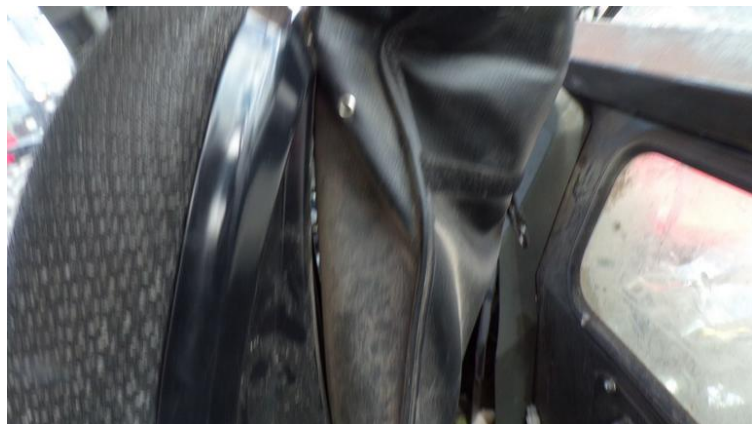
Fot. nr 92



Fot. nr 93



Fot. nr 94



Fot. nr 95



Fot. nr 96



Fot. nr 97



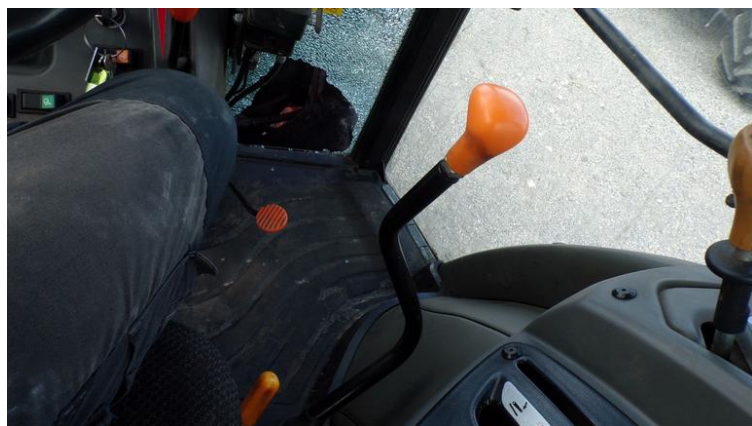
Fot. nr 98



Fot. nr 99



Fot. nr 100



Fot. nr 101



Fot. nr 102



Fot. nr 103



Fot. nr 104



Fot. nr 105



Fot. nr 106



Fot. nr 107



Fot. nr 108



Fot. nr 109



Fot. nr 110



Fot. nr 111



Fot. nr 112



Fot. nr 113



Fot. nr 114



Fot. nr 115



Fot. nr 116



Fot. nr 117



Fot. nr 118

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Opinia numer: 01/08/2025 S

z dnia: 2025/08/10

Klauzule i zastrzeżenia:

1. Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
6. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazd lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
8. Powyższa wycena nie jest ekspertyza stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
9. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
10. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.