BIURO EKSPERTYZ MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH

RZECZOZNAWCA BARTŁOMIEJ KOSMA
Lista Min. Infrastruktury i Rozwoju RS 001535

ul. Mehoffera 140
03-081 Warszawa
tel. 666-355-601
e-mail: bartlomiejkosma@o2.pl

OPINIA TECHNICZNA NR 5046/BK/01/2020

KARTA INFORMACYJNA

Kosiarka dyskowa

Kuhn GMD 3510, S/N: 1062370 M1475

Wykonał:
mgr inż. Bartłomiej Kosma
rzeczoznawca ds. wyceny maszyn i urządzeń

Warszawa, dnia 07.01.2020 r.

01. ZAMAWIAJĄCY

SG Equipment Leasing Polska Sp. z o.o.
00-102 Warszawa, ul. Marszałkowska 111

02. UŻYTKOWNIK

Brak

03. PRZEDMIOT WYCENY

Kosiarka dyskowa Kuhn GMD 3510 wyprodukowany/na przez firmę Kuhn S.A., Francja

04. CEL WYCENY

Celem wyceny jest oszacowanie indywidualnej wartości rynkowej maszyny Kuhn GMD 3510

05. PODSTAWA METODOLOGICZNA WYCENY

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określona zostanie wartość rynkowa środka technicznego zdefiniowana w następujący sposób.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym czasie. Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na nieograniczonym, tzn. o wolnym dostępie, rynku.
Powyższa wartość uwzględnia m.in. rodzaj i zastosowanie maszyny, jej wytwórcę, konstrukcję, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.
Podstawą wyceny w wyżej wymienionym celu są:
- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności maszyny,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas, konserwacja, naprawa) i możliwości dalszego użytkowania.

Wycena zostanie wykonana w **podejściu porównawczym**.

W tym celu zostaną ustalone ceny ofertowe porównywalnych maszyn na rynku wtórnym.
Podstawą porównania są dane zawarte w ofertach sprzętu używanego firm handlowych dostępne w Internecie tj.

1. Cena nowej maszyny została ustalona w toku rozmowy telefonicznej z przedstawicielem handlowym firmy „Kuhn Maszyny Rolnicze Sp. z o.o.” przedstawicielstwo Kuhn, ul. Orzechowa 1, 62-002 Jelonek, pod nr tel. tel.: 61 812 52 35
2. https://www.agriaffaires.pl/uzywany-sprzet/kosiarka-dyskowa/37658643/kuhn-gmd-3510.html
3. https://www.truck1-pl.com/maszyny-rolnicze/kosiarki-rolnicze/kuhn-gmd3510ff-a4123220.html
4. https://www.olx.pl/oferta/kuhn-gmd-3510-lift-control-CID757-IDA67Sh.html#4733ed1949
5. https://www.truck1-pl.com/maszyny-rolnicze/kosiarki-rolnicze/kuhn-gmd-3510-a3077887.html

06. PODSTAWA WYCENY

Wycenę wykonano w oparciu o oględziny wykonane w dniu 30.12.2019 r. w miejscowości Grzędy (kod poczt. 05-555) przy alei Krakowskiej 44, na terenie firmy Euro Truck, gdzie przechowywana jest kosiarka. Oględziny przeprowadzono przy oświetleniu dziennym bez użycia specjalistycznego sprzętu diagnostycznego. Przedstawiona do oględzin maszyna jest w wizualnym dobrym stanie technicznym. Elementy robocze w stanie dobrym. Nie stwierdzono uszkodzeń mechanicznych. W czasie oględzin nie wykonano próby ruchowej kosiarki. W czasie oględzin nie okazano żadnej dokumentacji.

07. KWESTIONARIUSZ INFORMACYJNY ŚRODKA TECHNICZNEGO

INFORMACJE OGÓLNE

1.	Nazwa środka technicznego	Kosiarka dyskowa
2.	Wytwórca	Kuhn
3.	Model, typ	GMD 3510
4.	Numer fabryczny	1062370 M1475
5.	Rok produkcji	2015
6.	Przeznaczenie	Kosiarka dyskowa – jest to maszyna rolnicza służąca do koszenia traw i roślin zielonych. Zespołami roboczymi są płaskie, najczęściej owalne tarcze, napędzane od dołu. Układ przeniesienia napędu na dyski znajduje się pod nimi, w belce roboczej. Napęd na całej długości belki przekazywany jest za pomocą szeregu kół zębatych, zanurzonych częściowo w oleju, ustawionych jedno za drugim. Kolejne koła zazębiają się ze sobą i w ten sposób obroty są przenoszone od pierwszego do ostatniego koła. Wybrane koła zębate takiego szeregu (lub dodatkowe, nie uczestniczące w przekazywaniu napędu) mają osie, na których osadzone są dyski. Kosiarkę moża szybko i w łatwy sposób zaczepić do roznych typów ciagników dzięki regulowanym sworzniom zaczepu.
7.	Masa eksploatacyjna [kg]	932
8.	Szer. robocza [m]	3,5
9.	Szerokość pokosu [m]	2,8
10.	Zapotrzebowanie na moc [kW/KM]	od 36/49
11.	Wyposażenie	Maszyna wyposażona w zaczep TUZ kat II z przesuwem mechanicznym, materiałowa osłona górna, hydropneumatyczne zawieszenie LIFT-CONTROL i zabezpieczenie najazdowe Non-Stop, 8 dysków, 16 noży.

12.	Stan techniczny	Kosiarka jest w dość dobrym stanie technicznym, zabrudzona ze śladami zużycia eksploatacyjnego. Rozdarta jest materiałowa osłona górna. Zużyte częściowo elementy robocze - noże tnące, dyski z odpryskami lakieru (ślady korozji). Brak w wyposażeniu wałka WOM. Maszyna nie uruchamiana - założono sprawność techniczną kosiarki. (3,5).

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Powyższe oszacowanie określa: indywidualną wartość rynkową maszyny ustaloną w podejściu porównawczym. Podana wartość jest wartością netto.
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w punkcie 04 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym, lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe, lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotów wyceny i za taką nie może być uznawane.
7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

Załączniki:

1. Dokumentacja fotograficzna.

Opracował uprawniony rzeczoznawca
ds. wyceny maszyn i urządzeń
mgr inż. Bartłomiej Kosma

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.01.



Zdj.02.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.03.



Zdj.04.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.05.



Zdj.06.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.07.



Zdj.08.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.09.



Zdj.10.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.11.



Zdj.12.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.13.



Zdj.14.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.15.



Zdj.16.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.17.



Zdj.18.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.19.



Zdj.20.