

RZECZOZNAWCA BARTŁOMIEJ KOSMA

Lista Min. Infrastruktury i Rozwoju RS 001535

ul. Mehoffera 140

03-081 Warszawa

tel. 666-355-601

e-mail: bartlomiejkosma@o2.pl



**OPINIA TECHNICZNA NR
2854/BK/12/2017**

KARTA INFORMACYJNA

Koparka kołowa

Case WX125, S/N: NSUWX125NBLB03958

Wykonał:

mgr inż. Bartłomiej Kosma

rzecznawca ds. wyceny maszyn i urządzeń

Warszawa, dnia 04.12.2017 r.

01. ZAMAWIAJĄCY

SG Equipment Leasing Polska Sp. z o.o.
00-102 Warszawa, ul. Marszałkowska 111

02. UŻYTKOWNIK

Brak

03. PRZEDMIOT WYCENY

Koparka kołowa WX125 wyprodukowany/na przez firmę Case Construction, CHN Włochy S.p.A.

04. CEL WYCENY

Celem wyceny jest oszacowanie indywidualnej wartości rynkowej maszyny Case WX125

05. PODSTAWA METODOLOGICZNA WYCENY

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określona zostanie wartość rynkowa środka technicznego zdefiniowana w następujący sposób.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym czasie. Zakłada się odpowiednio długi czas wyekspozowania przedmiotu sprzedaży na nieograniczonym, tzn. o wolnym dostępie, rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. rodzaj i zastosowanie maszyny, jej wytwórcę, konstrukcję, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.

Podstawą wyceny w wyżej wymienionym celu są:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności maszyny,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas, konserwacja, naprawa) i możliwości dalszego użytkowania.

Wycena zostanie wykonana w **podejściu porównawczym**.

W tym celu zostaną ustalone ceny ofertowe porównywalnych maszyn na rynku wtórnym.

Podstawą porównania są dane zawarte w ofertach sprzętu używanego firm handlowych dostępne w Internecie tj.

1. <https://sprzedajemy.pl/case-wx-95-pl-rok-2010-koparka-kolowa-banie-6bea9f-nr51953217>
2. <https://www.otomoto.pl/oferta/case-wx125-koparka-ID6z2aPx.html>
3. <https://www.otomoto.pl/oferta/case-wx125-ID6z2d0J.html>
4. <https://www.mascus.pl/budownictwo/uzywane-koparki-kolowe/case-wx125-bj-2006-8000h-sw-hammerltg-pratzen/rmmplctd.html>
5. <https://www.olx.pl/oferta/case-wx125-koparka-kolowa-2005r-CID5-IDqxp43.html#a9388e56d4>

06. PODSTAWA WYCENY

Wycenę wykonano w oparciu o oględziny z dnia 24.11.2017r. w Halinowie, Konik Stary 1 na terenie firmy Gaber przechowującej maszynę.

Oględziny przeprowadzono przy oświetleniu dziennym, bez użycia specjalistycznego sprzętu diagnostycznego.

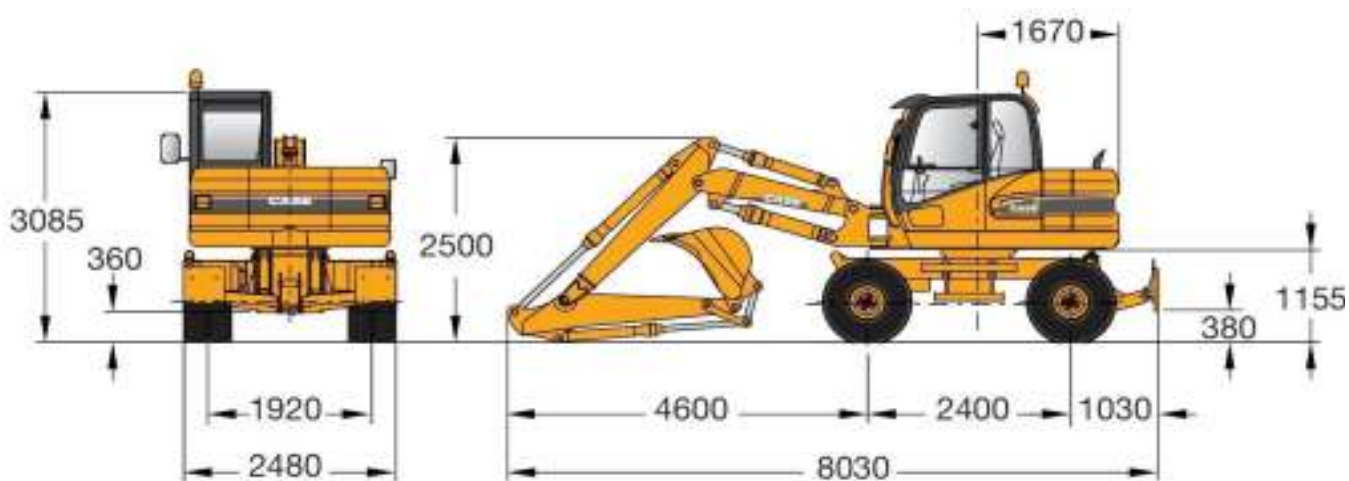
Przedstawiona do oględzin maszyna została uruchomiona i wykonano próbę ruchową. W czasie oględzin okazano 1 klucz, brak dokumentów maszyny.

07. KWESTIONARIUSZ INFORMACYJNY ŚRODKA TECHNICZNEGO

INFORMACJE OGÓLNE

1.	Nazwa środka technicznego	Koparka kołowa
2.	Wytwórca	Case
3.	Model, typ	WX125
4.	Numer seryjny	NSUWX125NBLB03958
5.	Rok produkcji	2011
6.	Czas pracy (odczytany) [mth]	4771
7.	Przeznaczenie	Koparka kołowa Case WX125 jest tomaszyna przeznaczona jest do robót ziemnych, służy do oddzielania urobku od gruntu i przeniesienia na środki transportowe lub na składowisko do prac ziemnych
8.	Masa eksploatacyjna [kg]	12600
9.	Rodzaj wysięgnika	3-dzielne
10.	Silnik / Moc silnika [kW]	CASE FAMILY III F4GE9484H*J6 / 445TA/MLL / 84
11.	Osprzet	Łyżka koparkowa o szerokości 70 [cm], dwie składane podpory, lemiesz przedni, podwójne koła, instalacja hydrauliczna do młota, klimatyzacja, radioodtwarzacz (brak panelu)

12.	Stan techniczny	Maszyna jest w średnim stanie technicznym ze śladami użytkowania w postaci licznych obtarć, zarysowań i śladów korozji. Uszkodzenia jakie stwierdzono to: stopień wejściowy dolny do kabiny jest wgnieciony, zamek drzwi kabiny jest niesprawny (brak możliwości otwarcia drzwi od zewnątrz), fotel operatora posiada rozdartą tapicerkę na siedzeniu, szyba przednia górna jest popękana, korpus tylny jest obtarty, pokrywa zewnętrzna plastikowa przy chłodnicy jest punktowo pęknięta, szkło lusterka zew. z P str. jest popękane, słupki przedni kabiny z P str. jest obtarty. Przewód od linii hydraulicznej na wysięgniku ramienia kopiącego jest niezaślepiony – widoczny obfity wyciek. Wszystkie opony są sparciałe i zużyte w 90-100% brak możliwości odczytu marki, modelu i rozmiaru opon. Silnik został uruchomiony normalnie, praca silnika bez zastrzeżeń. Maszyna została uruchomiona i wykonano symulację ruchów roboczych bez obciążenia, nie stwierdzono żadnych niesprawności w działaniu mechanizmów układu roboczego. (3,5)
-----	-----------------	---



Rys. nr 1. Schemat koparki kołowej Case WX125

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Powyższe oszacowanie określa: indywidualną wartość rynkową maszyny ustaloną w podejściu porównawczym. Podana wartość jest wartością netto.
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w punkcie 04 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym, lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe, lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotów wyceny i za taką nie może być uznawane.
7.
Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

Załączniki:

1. Dokumentacja fotograficzna.

Opracował uprawniony rzeczoznawca
ds. wyceny maszyn i urządzeń
mgr inż. Bartłomiej Kosma

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.01.



Zdj.02.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.03.



Zdj.04.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.05.



Zdj.06.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.07.



Zdj.08.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.09.



Zdj.10.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.11.



Zdj.12.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.15.



Zdj.16.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.17.



Zdj.18.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.19.



Zdj.20.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.21.



Zdj.22.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

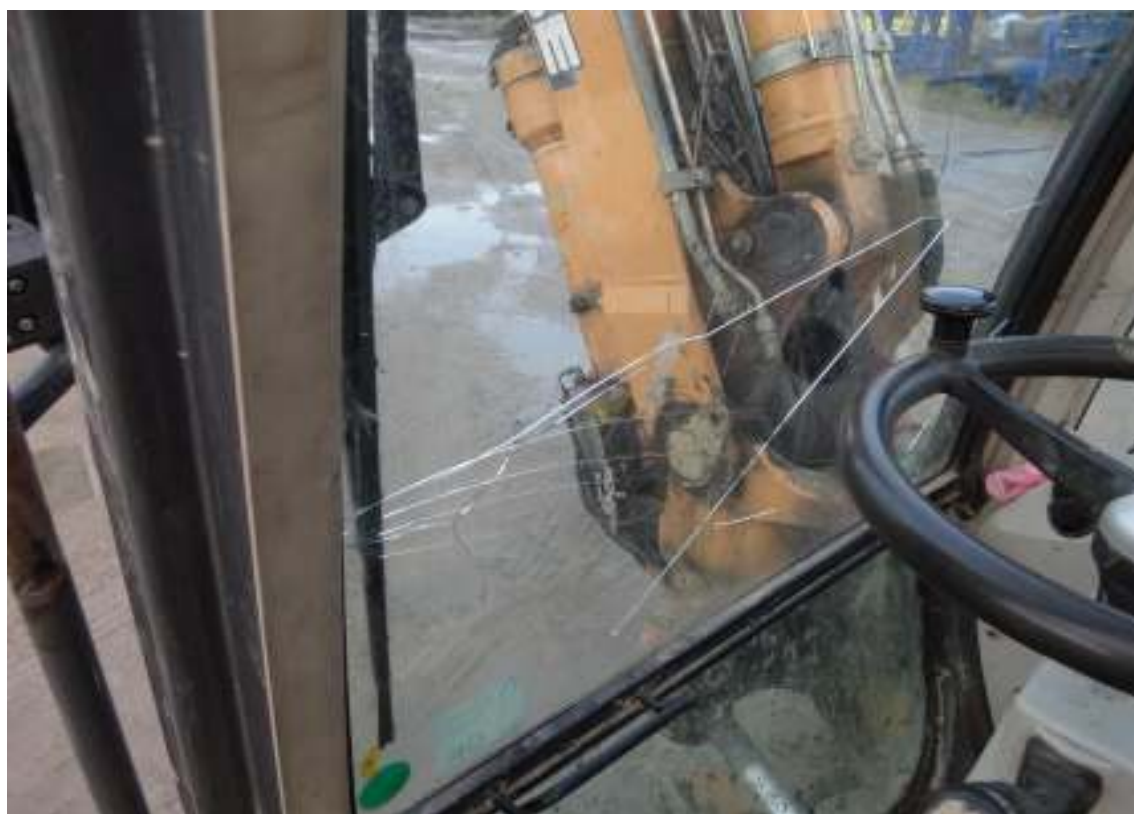
Zdj.23.



Zdj.24.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.25.



Zdj.26.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.27.



Zdj.28.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.29.



Zdj.30.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.31.



Zdj.32.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

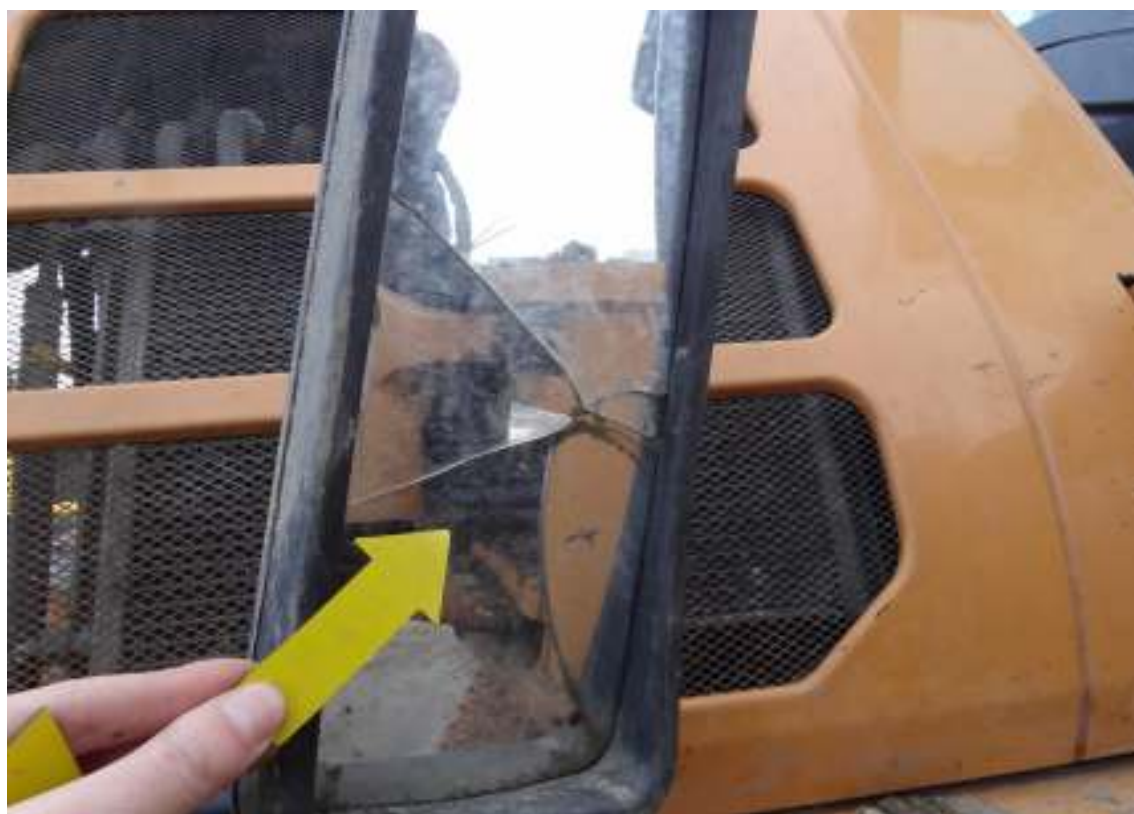
Zdj.33.



Zdj.34.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.35.



Zdj.36.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.37.



Zdj.38.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.39.



Zdj.40.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.41.



Zdj.42.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.43.



Zdj.44.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.45.



Zdj.46.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

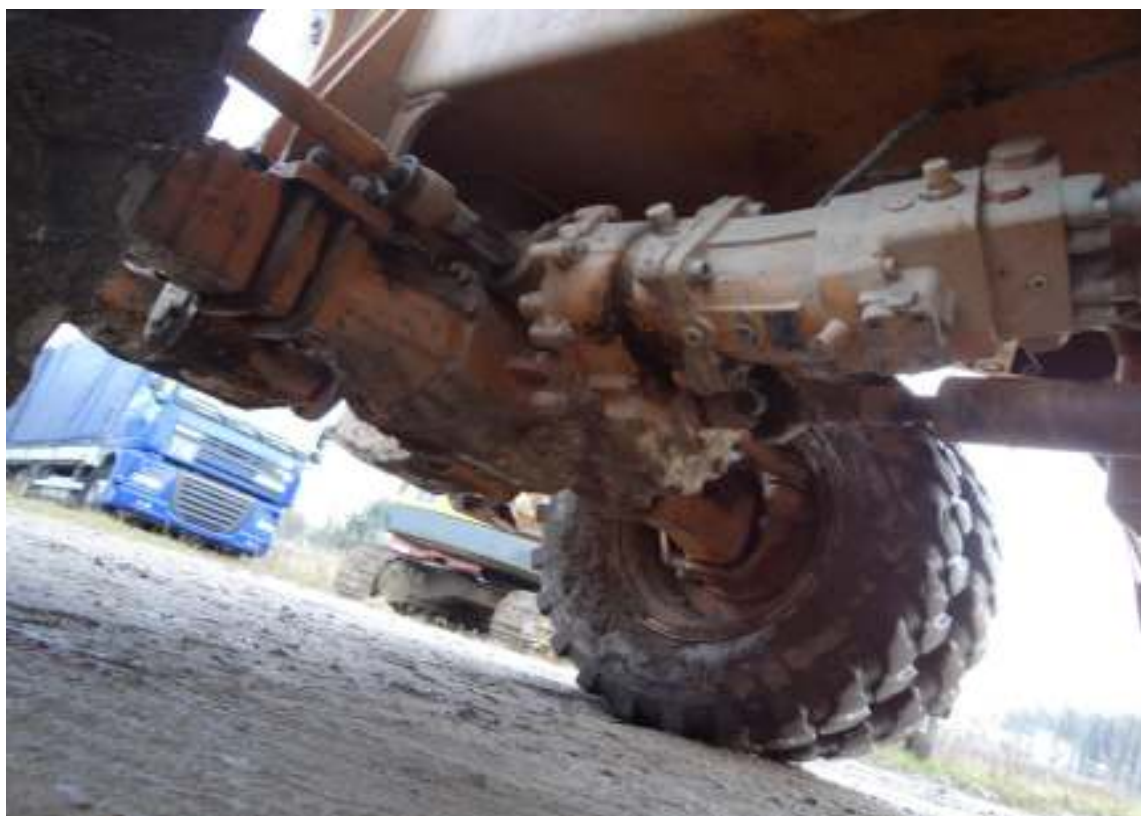
Zdj.47.



Zdj.48.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.49.



Zdj.50.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.51.



Zdj.52.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.53.



Zdj.54.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.55.



Zdj.56.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.57.



Zdj.58.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.59.



Zdj.60.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.61.



Zdj.62.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.63.



Zdj.64.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.65.



Zdj.66.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.67.



Zdj.68.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.69.



Zdj.70.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.71.



Zdj.72.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.73.



Zdj.74.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.75.



Zdj.76.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.77.



Zdj.78.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Zdj.79.